



**PEMERINTAH KOTA METRO**  
**DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**

Alamat: Jl. AH. Nasution No. 7 Metro ( Mal Pelayanan Publik )  
Website: <https://mpp.metrokota.go.id/> email: [pmptspkotametro@gmail.com](mailto:pmptspkotametro@gmail.com)

**KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG (KKPR)**  
**UNTUK KEGIATAN NONBERUSAHA**  
Nomor : 503/039/KKPR/D-14/2026

Berdasarkan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 13 Tahun 2021 tentang Pelaksanaan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang dan Sinkronisasi Program Pemanfaatan Ruang dan Surat Edaran Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 4/SE.PF.01/III/2021 tentang Pelaksanaan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang di Daerah, Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Metro memutuskan:

|                                    |   |                                                                       |
|------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------|
| Nama Pemohon/Penangguna Jawab      | : | <b>HERI HENDARTO</b>                                                  |
| Alamat Pemohon                     | : | JL. KOMODO RT. 020 RW. 006 KEL. PURWOASRI KEC. METRO UTARA KOTA METRO |
| Nama Badan Hukum                   | : | -                                                                     |
| Alamat Badan Hukum                 | : | -                                                                     |
| No Rekomendasi OPD                 | : | 600/43/PER-TEK/D.3-5/TR/2026                                          |
| Lokasi Bangunan                    | : | JL. DEWI SARTIKA KEL. BANJAR SARI KEC. METRO UTARA KOTA METRO         |
| Jenis Peruntukan Pemanfaatan Ruang | : | KANTOR KELURAHAN BANJARSARI                                           |
| Indikasi Program Pemanfaatan Ruang | : | Zona Sarana Pelayanan Umum                                            |
| Koefisien Dasar Bangunan (KDB)     | : | 60%                                                                   |
| Garis Sempadan Bangunan (GSB)      | : | 1/2 rumija = 7 m                                                      |
| Koefisien Dasar Hijau (KDH)        | : | 20%                                                                   |
| Garis Sempadan Sungai (GSS)        | : | -                                                                     |
| Koefisien Lantai Bangunan          | : | 1,8                                                                   |
| Masa Berlaku                       | : | 19 Juni 2029                                                          |

Demikian dokumen ini diberikan untuk dilaksanakan dengan penuh rasa tanggung jawab sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Dikeluarkan di : Metro

Pada Tanggal : 1 Juli 2026

**KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL  
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
KOTA METRO,**

Pas Photo  
3 x 4 cm



**SYACHRI RAMADHAN, S.Sos., MM**

Pembina Utama Muda  
NIP. 19681205 199503 1 001

Tembusan :  
1. Kepala Dinas PUTR Kota Metro.